

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 46/6 objęta KW Nr KR1E/00029186/0 i działka 2098/2 objęta KW Nr KR1E/00029206/7 stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim	ul.Zamkowa w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność Gminy Miasto Oświęcim o powierzchni 129 m²</p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Śródmieścia Starego Miasta w Oświęcimiu uchwaloną Uchwałą Nr XXIV/460/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 sierpnia 2016r. (Dz.Urz.Woj.Małopolskiego z dnia 9 września 2016r., poz. 5152) i znajduje się w jednostkach strukturalnych: A8.MW-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z równoważną zabudową usługową; A9.MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z równoważną zabudową usługową. Jednocześnie informuje, że teren znajduje się wewnątrz pasa technologicznego od wewnętrznej stacji trafo.</p> <p>Sposób zagospodarowania – ogródek przydomowy.</p>	<p>129,00 zł netto w stosunku rocznym</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 685 z późn.zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.</p> <p>Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy.</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

Krzysztof Kania
mgr Krzysztof Kania