

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	dz.1357/102 pow.0,0389 ha	KR1E/00029186/0 jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Oświęcim	Działka położona w Oświęcimiu przy ul. mjr P. Szewczyka, ma kształt wąskiego prostokąta, teren płaski, przez działkę przechodzi sieć kanalizacji sanitarnej ksD150, słup oświetleniowy. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. mjr Piotra Szewczyka uchwalonym uchwały Nr XXVIII/428/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 października 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 5 listopada 2020 r., poz.6815) i znajduje się w jednostce strukturalnej 1MN/U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa usługowa. Na działce znajduje się dojazd i dojście do nieruchomości. Działka ze względu na swoje parametry nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może natomiast poprawić warunki zagospodarowania wyłącznie dz.4443.	110.000,- zł netto (słownie: sto dziesięć tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz.685 z późn. zm.)	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na podstawie art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) oraz uchwały nr XLV/744/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 23 lutego 2022 r. w sprawie sprzedaż nieruchomości przy ul. mjr P. Szewczyka.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 25.03.2022 do 15.04.2022

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta


mgr **Krzysztof Kania**