

Znak sprawy:  
MK.6845.1.6.2022.III

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 50/6 objęta KW Nr KR1E/00030300/6 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim	ul.Klucznikowska w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność Gminy Miasto Oświęcim o powierzchni 440 m <sup>2</sup>  Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w 1B 11MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.  Sposób zagospodarowania – działka ogrodnicza.	60,00 zł netto w stosunku rocznym  Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 931)  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.  Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta  
  
mgr Krzysztof Kania