

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz.1899 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	działka 904/162 o pow. 86 m ²	ul.Sakranusa ul.Syreniusza w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o łącznej powierzchni 601 m ² Przedmiotowe działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego i położone są w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (1A 15MN 1A 14MN 1A 13 MN) oraz terenach dróg publicznych 1A 2KDD. Sposób zagospodarowania – ogródki przydomowe, teren komunikacyjny, garaże	44,00 zł/netto/rocznie	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat. Umowy o dzierżawę gruntu zostaną zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu.
2	cz.działki 904/217 o pow. 120 m ²			49,00 zł/netto/rocznie	
3	cz.działki 904/217 o pow. 60 m ²			44,00 zł/netto/rocznie	
4	cz.działki 904/217 o pow. 48 m ²			39,00 zł/netto/rocznie	
5	cz.działki 904/217 o pow. 48 m ²			42,00 zł/netto/rocznie	
6	cz.działki 904/217 o pow. 35 m ²			69,00 zł/netto/rocznie	
7	cz.działki 904/217 o pow. 38 m ²			48,00 zł/netto/rocznie	
8	cz.działki 904/217 o pow. 46 m ²			52,00 zł/netto/rocznie	
9	cz.działki 904/217 o pow. 52 m ²			36,00 zł/netto/rocznie	
10	cz.działki 904/217 o pow. 22 m ²			28,60 zł/netto/miesięcznie	
11	cz.działki 904/217 o pow. 22 m ²			28,60 zł/netto/miesięcznie	
12	cz.działki 904/217 o pow. 24 m ²			31,20 zł/netto/miesięcznie	
obj. KW Nr KR1E/00025565/3 stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim				Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim	
				VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 931)	
				Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry do dnia 30 września każdego roku i 15 dnia każdego miesiąca.	
				Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta



13.05.2022 r.