

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	dz.227/347 pow.0,0154ha	KR1E/00029764/9 jedn. ewid. Oświęcim – miasto obręb Stare Stawy	Działka położona w Oświęcimiu przy ul. Św. Barbary, ma kształt prostokąta, przylega bezpośrednio do drogi publicznej. Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu osiedla Stare Stawy w Oświęcimiu uchwalonym uchwałą nr XXIII/274/04 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 czerwca 2004r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 13 sierpnia 2004r. nr 231, poz.2586) i znajduje się w jednostce strukturalnej: MN – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnej. Zgodnie z rysunkiem planu połowa nieruchomości znajduje się poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy. Działka ze względu na swoje parametry oraz zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, może natomiast poprawić warunki zagospodarowania wyłącznie dz.227/675.	25.000,- zł netto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz.685 z późn. zm.)	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na podstawie art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) oraz uchwały nr XLVIII/776/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 kwietnia 2022 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Św. Barbary.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 17.05.2022 do 07.06.2022.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta


mgr Krzysztof Kania