

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 288/33 stanowiącą własność Gminy Miasto Oświęcim objęta KW Nr KR1E/00024679/8 o pow. 321 m ² o pow. 9 m ²	ul.Pod Olszyną w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 330 m ² Teren ten objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul.Kościelckiej, ul.Pod Olszyna, ul.Zagrodowej i znajduje się w jednostce strukturalnej 10MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Sposób zagospodarowania: – cele rolne – działka 321 m ² , – cele komunikacyjne – 9 m ² .	50,00 zł netto w stosunku rocznym 124,20 zł netto w stosunku rocznym Czynsz dzierżawny został ustalony na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim. VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j.Dz. U. z 2022r. poz. 931) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat. Umowy o dzierżawę gruntu zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania