

### Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do zbycia:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	<p><b>dz. 1730/3</b> pow.0.6756 ha użytki: RV, ŁIV,dr, N</p> <p><b>dz. 3127</b> pow.0.0348 ha użytki: N</p> <p><b>dz. 1739/16</b> pow.0.0959 ha użytki: ŁIV</p>	<p>KRIE/00028712/0</p> <p>KRIE/00052022/3</p> <p>jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Dwory I</p>	<p>Nieruchomości położone przy ul. Gospodarczej, równoległej do drogi krajowej nr 44 ul. Fabrycznej.</p> <p>Nieruchomość tworzą duży regularny kompleks działek sąsiadujących ze sobą, położony w Miejskiej Strefie Aktywności Gospodarczej, w sąsiedztwie przedsiębiorstw. Teren nieruchomości w części płaski, w części pofałdowany, gdzieś porośnięty drzewami.</p> <p>Nieruchomości posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Gospodarczej.</p> <p>Media: woda, energia elektryczna i kanalizacja znajdują się na nieruchomościach sąsiednich.</p> <p>Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Fabrycznej, oznaczonego literą A uchwalonym uchwałą nr XXIII/437/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29.06.2016r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 20.07.2016r. poz.4392) zmienionym uchwałą nr L/976/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 czerwca 2018r.; ujednoliconym uchwałą nr II/12/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 listopada 2018r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 30 listopada 2018r. poz.8066) i znajdują się w jednostce strukturalnej 1P/U - teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług.</p>	<p><b>1.100.000,- zł netto</b></p> <p>(słownie: jeden milion sto tysięcy złotych)</p> <p>sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022r. poz.931 z późn. zm.).</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr XXXIV/679/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 26 kwietnia 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu położonego przy ul. Gospodarczej.</p>	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od .....14. 06. 2022..... do .....05. 07. 2022.....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

*Kania*  
mgr Krzysztof Kania