

### Wykaz

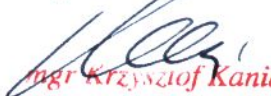
Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	<b>dz. 381/14</b> pow.0,0237ha  użytek: RIVb  <b>dz. 381/37</b> pow.0,1170ha  użytki: RIVb	KR1E/00027723/3  jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Stare Stawy	Nieruchomość położona przy <b>ul. Zagrodowej</b> składa się z dwóch sąsiadujących bezpośrednio ze sobą działek, tworzących nieregularny kompleks. Nieruchomość przylega bezpośrednio do drogi publicznej ul. Zagrodowej. Wzdłuż i w poprzek granic działek przebiega uzbrojenie przez: dz. 381/14 – kanalizacja deszczowa i sanitarna, dz. 381/37 - wodociąg w200, kanalizacja sanitarna ks500 i kanalizacja deszczowa kd600. kolektor kanalizacji. Nabywca w umowie sprzedaży zobowiąże się do udostępnienia nieruchomości właścicielom infrastruktury w zakresie niezbędnym do wykonania prac konserwacyjnych, napraw i bieżącej eksploatacji sieci. Nieruchomość posiada dostęp do sieci wodociągowej, prądu i kanalizacji. Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej uchwalony uchwałą nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 lutego 2018 r., poz.1177), zmienionym uchwałą nr VIII/145/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 6.06.2019 r., poz.4335), ujednoczony uchwałą Nr XIII/2343/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz. 7967) i znajdują się w jednostkach strukturalnych: 7MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, ponadto dz.381/37 w niewielkim fragmencie znajduje się również w jednostce 8KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych.	180.000,- zł netto  (słownie: sto osiemdziesiąt tysięcy złotych)  sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022r. poz.931 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr L/812/22 Rady Miasta Oświęcim z dnia 22 czerwca 2022 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Zagrodowej.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od ..... **30. 06. 2022** ..... do ..... **21. 07. 2022** .....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

**Zastępca Prezydenta Miasta**

  
**mgr Krzysztof Kania**