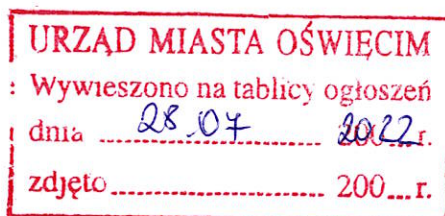


W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działki 1406/5, 1406/6, 1407/5 objęte KW Nr KR1E/00024678/1 o łącznej pow. 674 m ² stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim	ul.Prusa w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 674 m²</p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulic: Powstańców Śląskich, Więźniów Oświęcimia, Krzywej, Dworcowej, Bolesława Prusa i Młyńskiej i znajduje się w jednostce strukturalnej 2MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Zgodnie z tekstem na terenach oznaczonych symbolami MN, MN/U, MW, MW/U, MM/U, U, Uo, Uks, w ramach ustalonego przeznaczenia terenu, dopuszcza się lokalizację budynków gospodarczych i garażowych, wiat, urządzeń infrastruktury technicznej, dojść, dojazdów, obiektów małej architektury jako obiektów towarzyszących, stosownie do potrzeb.</p> <p>Sposób zagospodarowania – cele rekreacyjne, tereny zielone</p>	<p>161,76 zł/netto w stosunku rocznym.</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta.</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 931 z późn.zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry do 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta


mgr Krzysztof Kania