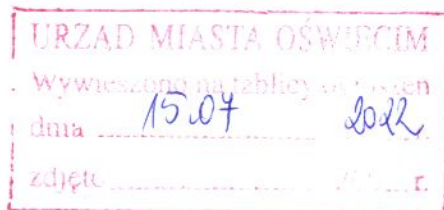


W Y K A Z nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021 poz. 1899 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 390/8 objęta KW Nr KR1E/0000012/1 i działki 2380, 2381, 2390, 2584 objęte i KW Nr KR1E/00022462/0 o łącznej pow. 1521 m ² stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim	ul.Zaborska w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 1521 m ² Przedmiotowy teren objęty jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Śródmieścia Starego Miasta w Oświęcimiu i znajduje się w jednostce strukturalnej E6.U – tereny zabudowy usługowej. Jednocześnie informuję, że zgodnie z rysunkiem planu, teren położony jest w strefie B – ochrony konserwatorskiej oraz obszarze urbanistycznym Oświęcimia wpisanym do rejestru zabytków. Sposób zagospodarowania – Posterunek Energetyczny	1977,30 zł/netto w stosunku miesięcznym Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta. VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2022r. poz. 931 z późn.zm.) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres do dnia 31 marca 2023r. Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

[Signature]
mgr Krzysztof Kania