

Znak sprawy:  
MK.6845.1.38-45.2022.III

**Urząd Miasta Oświęcim**  
**ul. Zaborska 2, 32-600 Oświęcim**  
**tel. 33 842-91-00, fax 33 842-91-99**

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 1899 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1 2 3 4 5 6 7 8	cz.działki 1007/24 o pow. 1200 m <sup>2</sup> cz.działki 1007/24 o pow. 100 m <sup>2</sup> cz.działki 1007/24 o pow. 1000 m <sup>2</sup> cz.działki 1007/24 o pow. 600 m <sup>2</sup> cz.działki 1007/24 o pow. 400 m <sup>2</sup> cz.działki 1007/23 i cz.działki 1007/24 o pow. 594 m <sup>2</sup> cz.działki 1007/23 i cz.działki 1007/24 o pow. 620 m <sup>2</sup> cz.działki 1007/23 i cz.działki 1007/24 o pow. 700 m <sup>2</sup> objęte KW NR KR1E/00059700/9 stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim	ul. Wysokie Brzegi w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o łącznej powierzchni 5214 m <sup>2</sup>  Działki położone są w terenie, na którym obowiązują 2 miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego: - zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Oświęcimiu w obszarze ograniczonym ulicami: Wysokie Brzegi, Szpitalna i terenem Szpitala Miejskiego - dla obszaru nr 1 obejmującego południową część terenu pomiędzy ul. Szpitalną a ul. Wysokie Brzegi - uchwaloną uchwałą Nr V/33/07 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 15 maja 2007 r., Nr 352, poz. 2310) i znajdują się częściowo w jednostce strukturalnej <b>1MJ/ZO,ZP,Kw,TI</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej /sady, ogrody przydomowe; tereny zieleni urządzonej; tereny komunikacji wewnętrznej; tereny infrastruktury technicznej (bez budynków), a częściowo w jednostce strukturalnej <b>KW</b> - tereny komunikacji wewnętrznej (drogi wewnętrzne). - zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu obejmującego północną część terenu pomiędzy ul. Szpitalną a ul. Wysokie Brzegi - uchwaloną Uchwałą Nr XLII/783/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2017r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 7 listopada 2017r., poz. 6981) i znajdują się w jednostce <b>2MN</b> i <b>3MN</b> – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, <b>4KDD</b> – droga dojazdowa oraz <b>1KDW</b> - droga wewnętrzna.  Sposób zagospodarowania – działki ogrodnicze, ogródki przydomowe.	71,00 zł netto w stosunku rocznym  52,00 zł netto w stosunku rocznym  63,00 zł netto w stosunku rocznym  71,00 zł brutto w stosunku rocznym  64,00 zł brutto w stosunku rocznym  71,00 zł netto w stosunku rocznym  78,00 zł netto w stosunku rocznym  66,00 zł netto w stosunku rocznym	dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.  Umowy o dzierżawę gruntu zostaną zawarte na podstawie uchwały Rady Miasta Oświęcim w sprawie zawarcia kolejnych umów.

**URZĄD MIASTA OŚWIĘCIM**  
Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
data: 24.08 2022  
zdjęto: 200 r.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

**Zastępca Prezydenta Miasta**  
  
**mgr Krzysztof Kania**