

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	dz. 524/14 pow.0,2084ha użytki: RV, LIII dz. 515/14 pow.0,0072ha użytki: RV, LIII	KR1E/00029774/9 jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Stare Stawy	Nieruchomość położona przy ul. Kościeleckiej składa się z dwóch niezabudowanych działek, bezpośrednio ze sobą sąsiadujących, w kształcie prostokąta. Teren płaski. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Kościeleckiej. Wzdłuż północnej granicy działki 524/14 przebiega kanalizacja sanitarna ksD400, a wzdłuż zachodniej granicy kabel teletechniczny. W zasięgu nieruchomości znajduje się uzbrojenie: woda, energia elektryczna, gaz i kanalizacja. Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej uchwalonym uchwałą nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 lutego 2018 r., poz.1177), zmienionym uchwałą nr VIII/145/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 6 czerwca 2019r. poz.4335), ujednoczonym uchwałą nr XIII/234/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019r., poz.7967) i znajdują się w jednostce strukturalnej 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	400.000,- zł netto (słownie: czterysta tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022r. poz.931 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021r. poz.1899 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr LVIII/932/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 stycznia 2023 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Kościeleckiej.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od **16. 02. 2023** do **09. 03. 2023**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania