

Znak sprawy:
MK.6845.1.1.2023.V

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 4014 o pow. 370 m ² objęta KW Nr KR1E/00001247/4 stanowiąca własność miasta Oświęcim	ul. Zwycięstwa w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 370 m².</p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego, Królowej Jadwigi, a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostkach strukturalnych 1C 6MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 1C 1KDL – tereny dróg publicznych lokalnych.</p> <p>Sposób zagospodarowania: - cele rolne - ogródek przydomowy</p>	<p>100,00 zł netto w stosunku rocznym,</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j.Dz. U. z 2022 poz. 931 z późn.zm).</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania do 30 września każdego roku za rok bieżący.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego.</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.</p> <p>Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów.</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta



mgr Krzysztof Kania