

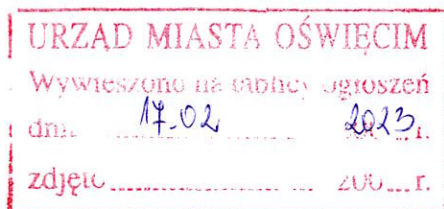
**WYKAZ**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz.1899 z późn. zm) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1.	Część działki 347/5 objętych KW Nr KE1E/00066977/3 stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim,  Części działek 623/7, 348/6, 2011/7 objętych KW Nr KR1E/00040848/2 będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miasto Oświęcim	Park Pokoju w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 36 m <sup>2</sup>  Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej: <b>2B 5ZP – tereny zieleni urządzonej</b> . w jednostce tej istnieje możliwość realizacji: toalet publicznych, obiektów handlowych i usługowych.  Sposób zagospodarowania: 2 obiekty małej gastronomii – przyczepy gastronomiczne - bez możliwości sprzedaży alkoholu.	Stawka wywoławcza do przetargu <b>40,00 zł/m<sup>2</sup>/netto/m-c</b>  podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022r. poz.931 z późn. zm.)  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca.	Dzierżawa w trybie przetargowym – na okres :  od dnia 22 kwietnia 2023r. do dnia 30 września 2023r.

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim przy ul. Zaborskiej 2 i Jagiełły 23 na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*  
mgr Krzysztof Kania