

**W Y K A Z**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 344) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 72/45 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim objęta KW Nr KR1E/00029186/0	ul.Brzechwy w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 115 m<sup>2</sup></p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, i znajduje się w jednostce strukturalnej: 1B 9MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 1B 1KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych.</p> <p>Sposób zagospodarowania: cele rolne – ogródek przydomowy</p>	<p>80,00 zł netto w stosunku rocznym</p> <p>Czynsz dzierżawny został ustalony na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j.Dz. U. z 2022r. poz. 931 z późn.zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta



miej Krzysztof Kania