

Znak sprawy:  
MK.6845.1.8.2023.III

**WYKAZ**  
**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.jedn. Dz.U. z 2023 r. poz. 344) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 914/1 o pow. 200 m <sup>2</sup> , obj. KW Nr KR1E/00028417/2 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim	ul. Szpitalna Oświęcim	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 200 m <sup>2</sup>  Przedmiotowy teren objęty jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu i znajduje się w jednostkach strukturalnych: 6MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 1ZN – tereny zieleni nieurządzonej.  Sposób zagospodarowania – działka ogrodnicza.	80,00 zł/netto/rocznie  Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2022r. poz.931 z późn.zm).  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 30 września każdego roku.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



  
Zastępca Prezydenta Miasta  
mgr Krzysztof Kania