

Znak sprawy:
MK.6845.2.21.2023.III

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1.	Część działki 1736/7 objętej KW Nr KR1E/00044965/6	Rynek Główny w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność Gminy Miasta Oświęcim o pow. 105 m²</p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Śródmieścia Starego Miasta w Oświęcimiu uchwaloną Uchwałą Nr XXIV/460/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 września 2016 r., poz. 5152) i znajduje się w jednostce strukturalnej D1.KP – teren placu ogólnodostępnego. Jednocześnie informuję, że zgodnie z rysunkiem planu, działka położona jest w strefie A – ochrony konserwatorskiej, strefie stanowiska archeologicznego oraz obszarze urbanistycznym Oświęcimia wpisanego do rejestru zabytków.</p> <p>Sposób zagospodarowania: obiekt gastronomiczny – ogródek kawiarniany o pow. 105 m²</p>	<p>Czynsz dzierżawny w wysokości 5 775,00 zł/netto/m-c</p> <p>VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 931 z późn. zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca.</p>	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres : od dnia 22 kwietnia 2023r. do dnia 30 września 2023r.

Powyższy wykaz zostaje wywieszony na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim przy ul. Zaborskiej 2 i Jagielly 23 na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

Andrzej Bojarski

mgr inż. Andrzej Bojarski