

Informacja dotycząca sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynków oraz kontroli systemu ogrzewania i systemu klimatyzacji w budynkach

W związku ze znowelizowaną ustawą z dnia 29.08.2014r. o charakterystyce energetycznej budynków od dnia 28.04.2023r. właściciel, zarządca budynku lub części budynku lub osoba, której przysługuje spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, lub osoba, której przysługuje spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu mieszkalnego **jest zobowiązana** do sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej dla budynku lub części budynku:

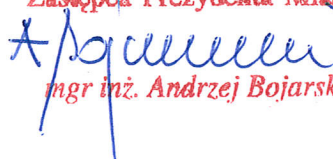
- zbywanego na podstawie umowy sprzedaży,
- zbywanego na podstawie umowy sprzedaży spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu,
- wynajmowanego.

Świadectwo charakterystyki energetycznej jest ważne przez 10 lat od dnia jego sporządzenia. Traci ono ważność przed upływem terminu jeżeli w wyniku przeprowadzonych robót budowlanych – instalacyjnych uległa zmianie charakterystyka energetyczna budynku lub części budynku.

Szczegółowe informacje dotyczące sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej budynków oraz kontroli systemu ogrzewania i systemu klimatyzacji w budynkach dostępne są na stronie internetowej Ministerstwa Rozwoju i Technologii pod linkami:

<https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/Swiadectwa-charakterystyki-energetycznej>

<https://www.gov.pl/web/rozwoj-technologie/okresowe-kontrole-systemu-ogrzewania-i-systemu-klimatyzacji-w-budynkach>

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr inż. Andrzej Bojarski