

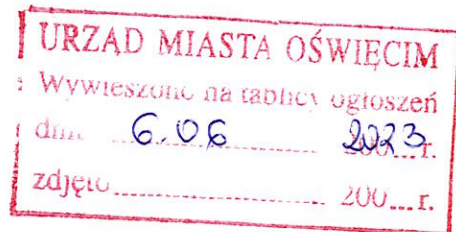
Znak sprawy:  
MK.6845.1.14.2023.III

**W Y K A Z**  
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2023 r. poz.344) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	<p>działki 1140/4, 1141/9, 1141/11, 1158/12, 1159/15, 1159/17, 1161/7, 1161/11 objęte KW Nr KR1E/00028485/9.</p> <p>działki 1133/9, 1134, 1135/1, 1135/4, 1136/9, 1136/12, 1136/14, 1137/5, 1138/14, 1138/17, 1138/20, 1141/17, 1143/7, 1147/1, 1150/6, 1150/16, 1151/10, 1151/7, 1151/9, 1158/9, 1159/12 objęte KW Nr KR1E/00035729/4.</p> <p>działki 1143/5, 1147/2 objęte KW Nr KR1E/00008289/9.</p> <p>działka 1139/6 objęta KW Nr KR1E/00005488/3</p> <p>Działki 1085/1, 1085/2, 1085/3, 1086, 1087/2, 1088/2, 1089/5, 1092/2, 1093/5, 1093/7, 1094/1 objęte KW Nr KR1E/00025195/8</p> <p>o łącznej o pow. 75847 m<sup>2</sup> stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim.</p>	<p>ul.Nadwiślańska w Oświęcimiu</p>	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 75847 m<sup>2</sup></p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostkach strukturalnych:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- 1.ZI - tereny zieleni o charakterze izolacyjnym,</li><li>- 2.ZI – tereny zieleni izolacyjnej</li><li>- 2.P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów,</li><li>- 1.O – tereny infrastruktury technicznej obiektów i urządzeń gospodarki odpadami,</li><li>- 5.O – tereny infrastruktury technicznej obiektów i urządzeń gospodarki odpadami</li></ul> <p>Sposób zagospodarowania – cele rolne - uprawy.</p>	<p>3033.88 zł netto w stosunku rocznym</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 931 z późn.zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.</p> <p>Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy .</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta  
*A. Bojarski*  
mgr inż. Andrzej Bojarski