

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	dz. 1141/15 pow.0,1698ha dz. 1141/13 pow.0,1433ha dz. 1140/7 pow.0,4090ha dz. 1139/4 pow.0,3121ha dz. 1138/18 pow.0,1779ha dz. 1138/15 pow.0,1843ha dz. 1138/12 pow.0,1885ha dz. 1137/3 pow.0,4156ha dz. 1136/10 pow.0,3203ha dz. 1136/7 pow.0,3541ha dz. 1133/7 pow.0,2983ha dz. 1133/8 pow.0,0961ha dz. 1132/2 pow.0,3269ha dz. 1129/8 pow.0,1986ha dz. 1129/6 pow.0,1807ha dz. 1128/13 pow.0,1090ha dz. 1128/11 pow.0,1575ha użytki: RIII, RIIIb, ŁIII, ŁIV	KRIE/00035729/4 KRIE/00008289/9 jedn. ewid.:121301_1 Oświęcim - miasto obręb: 0005 Monowice	Nieruchomość obejmuje działki położone przy ul. Nadwiślańskiej niezabudowane stanowiące kompleks gruntów o łącznej pow.4,0420 ha o regularnym kształcie, teren płaski, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Nadwiślańskiej. W północnej części kompleksu przechodzi napowietrzna linia elektroenergetyczna 15kv. W zasięgu nieruchomości znajduje się uzbrojenie: energia elektryczna, kanalizacja, telekomunikacja i droga asfaltowa. Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulicy Nadwiślańskiej uchwalonym uchwałą nr LX/950/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 marca 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 4 kwietnia 2023 r., poz.2396) i znajdują się w jednostce strukturalnej: 110 - teren gospodarowania odpadami. Nabywca jest zobowiązany do ustanowienia nieodpłatnej służebności przejazdu i przechodu pasem o szerokości 5m wzdłuż zachodniej granicy po dz.1128/13, dla każdego właściciela działek: 1128/14, 1128/12, 1129/7, 1129/9, 1132/3, 1133/9.	7.000.000,- zł netto (słownie: siedem milionów złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2022r. poz.931 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r. poz.344), na podstawie uchwały nr LXIII/1005/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 czerwca 2023 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Nadwiślańskiej.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 10. 07. 2023 do 01. 08. 2023

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

URZĄD MIASTA OŚWIĘCIM
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia 10. 07. 2023
zdjęto

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr inż. Andrzej Bojarski