

**W Y K A Z**  
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023r. poz. 344 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
	Działka 1478/22 o pow. 3 m <sup>2</sup> objęta KW Nr KR1E/00028712/0 stanowiąca własność miasta Oświęcim	ul.Nowa w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 3 m <sup>2</sup>  Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim i znajduje się w jednostce strukturalnej: 3Ukom – tereny usług komercyjnych.  Sposób zagospodarowania: – cele komunikacyjne – 3 m <sup>2</sup>	55,00 zł/netto/rocznie  Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 20203. poz. 1570)  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 30 września każdego roku.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.  Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

*[Signature]*  
mgr Krzysztof Kania