

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	dz. 92/1 pow.0,2000ha użytek: dr dz. 95/1 pow.1,3989ha użytek: dr dz. 96/1 pow.0,2097ha użytek: dr	KR1E/00028432/3 KR1E/00028485/9 miasto Oświęcim obręb Monowice	Nieruchomość położona w rejonie ul. Przysiółek Mańki, obejmuje niezabudowane działki stanowiące długi pas gruntu, które znajdują się w zakolu rzeki Wisły. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny wyrobiskowe (eksploatacja surowców), zielone tereny nadbrzeżne rzeki Wisły. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. W zasięgu nieruchomości znajduje się woda i prąd przebiegające po nieruchomości w jej środkowo-zachodniej części. Działki składające się na nieruchomość stanowią użytek dr – droga. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcimia w granicach administracyjnych z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. zmienionym uchwałą Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r. Nr XXI/406/12 i ujednoliconym uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. w sprawie przyjęcia oraz ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r. Poz. 3675), zmienionym uchwałą nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019 r., poz.2700), ujednoliconym uchwałą nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz.7966) i znajduje się w jednostce: 3C 1PE – tereny powierzchniowej eksploatacji surowców; 3C 4ZŁ – tereny zieleni łąkowej i niskiej, 1 WS – tereny wód powierzchniowych, 3C 2KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych.	400.000,- zł netto (słownie: czterysta tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawa z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1570 z późn. zm.)	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu na podstawie art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn. zm.) oraz uchwały nr LXVII/1051/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 września 2023 r. w sprawie sprzedaży gruntu w rejonie ul. Przysiółek Mańki.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 08.11.2023 do 30.11.2023.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr inż. Andrzej Bojarski