

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 225/11 objęta KW Nr KR1E/00033322/7 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim.	ul. Jagiełły w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o łącznej powierzchni 1640 m ² Działka 225/11 obręb Oświęcim objęta jest zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Śródmieścia Starego Miasta w Oświęcimiu, uchwaloną Uchwałą Nr XXIV/460/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 sierpnia 2016r. (Dz.Urz.Woj. Małopolskiego z dnia 9 września 2016r., poz.5152) i znajduje się w jednostce: C12.U-tereny zabudowy usługowej; C13.ZP – tereny zieleni urządzonej; C18.MN-U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z równoważną zabudową usługową. Sposób zagospodarowania – działki ogrodnicze.	Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim. 110,00 zł/netto/rocznie 110,00 zł/netto/rocznie 90,00 zł/netto/rocznie 90,00 zł/netto/rocznie 90,00 zł/netto/rocznie VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2023. poz. 1570 z późn.zm). Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres do 31 grudnia 2026r. Umowy zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim Uchwały w/s wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania