

Znak sprawy:
MK.6845.1.8.2024.III

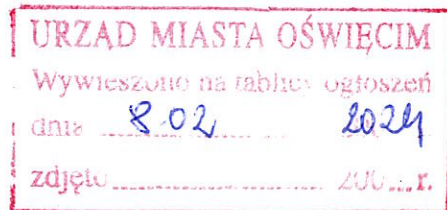
W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2023r. poz.344 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 52/6 i część działki 52/11 stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim	ul. Pod Olszyną w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o pow. 4061 m²</p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim i znajduje się w jednostce strukturalnej 3B 1UC - tereny zabudowy usługowej obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² oraz częściowo, w niewielkim fragmencie 3B 14MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 3B 3U – tereny zabudowy usługowej.</p> <p>Sposób zagospodarowania – cele rolne – uprawy</p>	<p>165,00 zł/netto w stosunku rocznym</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2023. poz. 1570 z późn.zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres do 31 grudnia 2025r.</p> <p>Umowa zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim Uchwały w/s wyrażenia zgody zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu.</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta
Andrzej Bojarski
mgr inż. Andrzej Bojarski