


Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	dz. 914/20 pow.188m2 użytek: dr	KRIE/00038799/6 jednostka ewidencyjna Oświęcim - miasto obręb Oświęcim	Działka położona w rejonie ul. Szpitalnej niezabudowana o regularnym kształcie, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, przez sąsiednie działki przebiega sieć kanalizacji i prąd. Działka objęta jest: – zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu obejmującego północną część terenu pomiędzy ul. Szpitalną a ul. Wysokie Brzegi uchwaloną uchwałą Nr XLII/783/17 Rady Miasta Oświęcim z dnia 25 października 2017r. (Dz. Urz. Woj. Małop. z dnia 7 listopada 2017r. poz.6981) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 6MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, - zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Oświęcimiu w obszarze ograniczonym ulicami: Wysokie Brzegi, Szpitalna i terenem Szpitala Miejskiego w Oświęcimiu – dla obszaru nr 1 obejmującego południową część terenu pomiędzy ul. Szpitalną a ul. Wysokie Brzegi uchwaloną uchwałą Nr V/33/07 z dnia 31 stycznia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Małop. Nr 352, poz.2310) i znajduje się w jednostce strukturalnej 2MJ/ZO,ZP,Kw,TI – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/sady, ogrody przydomowe; tereny zieleni urządzonej; tereny komunikacji wewnętrznej; tereny infrastruktury technicznej.	30.000,-zł netto (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.1570 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr LXXI/1134/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w rejonie ul. Szpitalnej.	Działka 914/20 jest obecnie wydierżawiona na czas określony od 1.05.2021r. do 30.04.2024r. na cele rolne – ogródek przydomowy.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 09.02.2024 do 01.03.2024

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr inż. Andrzej Bojarski