

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	dz.1238/31 pow.0,0050ha użytek: Bi	KR1E/00024678/1 jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Brzezinka	Działka położona przy ul. Więźniów Oświęcimia o nieregularnym kształcie, nie posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość obciążona jest infrastrukturą techniczną: wodociąg woB32, gaz gnD65, kanalizacja deszczowa kdD200, studzienka. Nieruchomość posiada dostęp do prądu, wody, kanalizacji, gazu i telekomunikacji. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym uchwałą nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11.08.2011 r. nr 391, poz.3476), zmienionym uchwałą nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012 r., poz.2820), ujednoliconym uchwałą nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 27 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019 r., poz.2700), ujednoliconym uchwałą nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r. poz.7966) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 2A 2MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Teren znajduje się w strefie B – ochrony konserwatorskiej. Działka ze względu na swoje położenie względem nieprzekraczalnych linii zabudowy, a także kształt i wymiary nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość oraz może poprawić warunki zagospodarowania wyłącznie działki 1238/32.	18.000,- zł netto (słownie: osiemnaście tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2023r. poz.1570 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezpłatnej na podstawie; art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn. zm.) oraz uchwały nr LXXI/1136/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Więźniów Oświęcimia.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 09.02.2024 do 01.03.2024.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr inż. Andrzej Bojarski