

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości	Oznaczenie hipoteczne nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	dz. 2006/1033 pow.0,1417ha dz. 2013/22 pow.0,0394ha dz. 346/25 pow.0,1470ha	jedn. ewid. Oświęcim -miasto obręb Oświęcim jedn. ewid. Oświęcim -miasto obręb Zaborze KR1E/00041483/2	Nieruchomość położona w Oświęcimiu przy ul. Bema, składa się z trzech sąsiadujących działek tworzących kompleks gruntu zabudowanego budynkiem handlowo- usługowym. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Bema. Nieruchomość gruntowa pozostaje w użytkowaniu wieczystym. Działki objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011 r., Nr 391, poz. 3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012 r., poz. 2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013 r., poz. 3675), zmienionym uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019 r., poz. 2700), ujednoliconym Uchwałą Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz. 7966) i znajdują się w jednostce strukturalnej: 2B 5U – tereny zabudowy usługowej.	526.344,- zł netto (słownie:pięćset dwadzieścia sześć tysięcy trzysta czterdzieści cztery złote) sprzedaż nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste nie stanowi dostawy w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.1570 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej zgodnie z art.37 ust.2 pkt 5 w związku z art.32 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r. poz.344), na podstawie uchwały nr XXXIV/557/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 kwietnia 2021r. w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Bema.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 20. 03. 2024 do 10. 04. 2024

Zastępca Prezydenta Miasta


mgr Krzysztof Kania