

## Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do zbycia:

| Lp. | Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości     | Oznaczenie hipoteczne nieruchomości                                      | Położenie i opis nieruchomości  | Cena nieruchomości  | Forma zbycia  | Uwagi |
|-----|---|--|---|---|---|-------|
| 1.  | 2.  | 3.   | 4.  | 5.  | 6.  | 7.    |
| 1.  | dz. 1829/39<br>pow.0.655 ha<br>użytki: RIVa | KR1E/00034537/4<br><br>jedm. ewid.<br>Oświęcim - miasto<br>obręb Dwory I | Nieruchomość położona jest w Oświęcimiu przy ul. Gospodarczej, równoległej do drogi krajowej nr 44 ul. Fabrycznej, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Gospodarczej. Na działce rośnie kilka drzew.<br>Nieruchomość znajduje się w Miejskiej Strefie Aktywności Gospodarczej.<br>Wzdłuż wschodniej granicy działki przechodzi kanalizacja sanitarna ks200 z dwiema studzienkami oraz w północnej części działki jest kanalizacja deszczowa kd500 ze studzienką.<br>Nabywca zobowiąże się w umowie sprzedaży do zagwarantowania dostępu do infrastruktury technicznej - kanalizacji sanitarnej ks200 z dwiema studzienkami oraz kanalizacji deszczowej kd500 w zakresie niezbędnym do wykonania prac konserwacyjnych, napraw i bieżącej eksploatacji sieci.<br>Media: gaz, woda, prąd, telekomunikacja znajdują się na nieruchomościach sąsiednich.<br>Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Fabrycznej, oznaczonego literą A uchwalonym Uchwałą nr XXIII/437/16 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 lipca 2016r. poz. 4392) zmienionym Uchwałą nr L/976/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 czerwca 2018r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 10 lipca 2016r. poz. 4898), ujednoczonym Uchwałą nr II/12/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 listopada 2018r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 30 listopada 2018r., poz.8066) i znajdują się w jednostce strukturalnej 1P/U – teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów i usług. | <b>130.000,- zł netto</b><br><br>(słownie: sto trzydzieści tysięcy złotych)<br><br>sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2023r. poz.1570 z późn. zm.). | Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023r. poz.344 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr LXXIII/1170/24 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2024 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości przy ul. Gospodarczej. |       |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 16. 04. 2024 do 07. 05. 2024

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz.344 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

**Zastępca Prezydenta Miasta**

  
mgr Krzysztof Kania