

Znak sprawy:  
MK.6845.2.32,33.2024.III

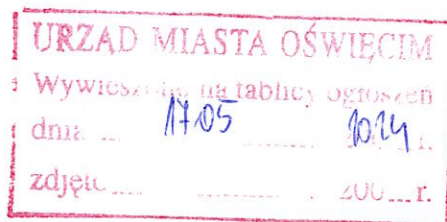
## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U.z 2023 r. poz. 344 z późn.zm) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1 2	pow. 40 m <sup>2</sup> pow. 25 m <sup>2</sup>  Działka 1073/7 objęta KW Nr KR1E/00029561/3 stanowiącą współwłasność Gminy Miasto Oświęcim	ul.Wysokie Brzegi w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący współwłasność miasta Oświęcim o pow. 65 m <sup>2</sup> .  Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej: 5MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.  Sposób zagospodarowania: - cele komunikacyjne, miejsce postojowe	76,00 zł/netto w stosunku miesięcznym,  42,50 zł/netto w stosunku miesięcznym.  Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim.  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. z 2023r. poz. 1570 z późn.zm).  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania do 15 dnia każdego miesiąca.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo do zmiany wysokości czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.  Umowy na dzierżawę gruntu zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta  
  
mgr Krzysztof Kania