

Znak sprawy:
MK.6845.1.32,33.2024.III

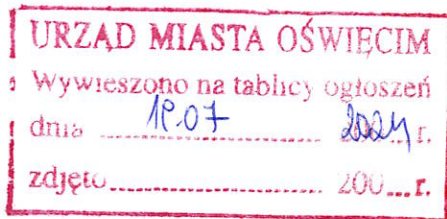
W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2023r. poz.344 z późn.zm) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 1905/14 objęta KW Nr KR1E/00029186/0 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim o pow. 1466 m ²	ul.Jaracza w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o powierzchni 1291 m ²	110,00 zł/netto w stosunku rocznym 90,00 zł/netto w stosunku rocznym	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.
2	Działka 1155/1 objęta KW Nr KR1E/00029186/0 stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim o pow. 140 m ²		Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim i znajduje się w jednostce strukturalnej: 2A 4U – tereny zabudowy usługowej. Sposób zagospodarowania: - działka ogrodnicza – 1081 m ² , - działka ogrodnicza – 210 m ² .	Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim. VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 361) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Umowy o dzierżawę gruntu zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania