

Znak sprawy:  
MK.6845.1.37,38.2024.III

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

a podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2023r. poz. 344 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 1336/18 o pow. 232 m <sup>2</sup> stanowiąca mienie opuszczone, objęta lwh 470	ul.Kraszewskiego w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego mienie opuszczone o powierzchni 84 m<sup>2</sup></p> <p>Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Oświęcim i znajduje się w jednostkach strukturalnych: 25MJU – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami nieuciążliwymi; 57KD – ulica klasy dojazdowej.</p> <p>Sposób zagospodarowania: – działka ogrodnicza 84 m<sup>2</sup></p>	<p>70,00 zł netto/rocznie</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie Zarządzenia Prezydenta</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 361.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta  
*mgr inż. Andrzej Bojarski*