

Znak sprawy:  
MK.6845.2.59.2024.III

## W Y K A Z

### nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 2010/409 o pow. 2652 m <sup>2</sup> stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim	ul.Asnyka w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego własność Gminy Miasto Oświęcim o pow. 53 m <sup>2</sup>  Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej 08MN-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz 05KDD – tereny dróg dojazdowych.  Sposób zagospodarowania – tereny zielone	171,72 zł/netto w stosunku rocznym.  Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 361 z późn.zm.)  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry do 30 września każdego roku.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat  Umowa o dzierżawę gruntu zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

*mgr inż. Andrzej Bojarski*