

Znak sprawy:
MK.6845.1.34,40.2024.III

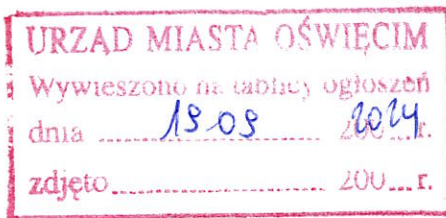
W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 1238/2 o pow. 6977 m ² stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim	ul.Chopina w Oświęcimiu	<p>Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego własność Gminy Miasto Oświęcim o pow. 120 m²</p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej 1B 16 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i w niewielkim fragmencie 1B 3KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych.</p> <p>Sposób zagospodarowania – 2 ogródki przydomowe 1) pow. 50 m², 2) pow. 70 m²</p>	<p>60,00 zł/netto w stosunku rocznym za 1 ogródek przydomowy</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 361 z późn.zm.)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry do 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p>	<p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat</p> <p>Umowy o dzierżawę gruntu zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów.</p>

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta
Andrzej Bojarski
mgr inż. Andrzej Bojarski