

## Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.1145) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie, opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	dz. 2006/631 pow.0,0017ha  użytek Bi  jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Oświęcim	Nieruchomość położona w Oświęcimiu przy ul. Tuwima 20A obejmująca działkę zabudowaną boksem garażowym stanowiącym odrębną własność. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011r., Nr 391, poz. 3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012 r., poz. 2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013r., poz. 3675), zmienionym uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019r., poz. 2700), ujednoliconym Uchwałą Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019r., poz. 7966) i znajdują się w jednostce strukturalnej: 2B 17MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	1.112,40 zł netto  (słownie: jeden tysiąc sto dwanaście złotych 40/100)  sprzedaż nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste nie stanowi dostawy w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.361 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości na wniosek i na rzecz użytkownika wieczystego na podstawie z art.198g ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.1145) na zasadach określonych w uchwale nr LXIX/1081/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych sprzedawanych osobom fizycznym.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od ....2.5.11.2024..... do .....16.12.2024.....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

  
mgr Krzysztof Kania