

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 1445 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Położenie nieruchomości | Przedmiot dzierżawy | Wysokość czynszu dzierżawnego | Forma przekazania |
|-----|--|--|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | działka 1117/7 o pow. 1593 m ² działka 1117/11 o pow. 1520 m ² działka 1120/7 o pow. 1572 m ² działka 1120/11 o pow. 3338 m ² działka 1122/17 o pow. 49 m ² działka 1122/20 o pow. 499 m ² działka 1122/21 o pow. 1902 m ² działka 1122/22 o pow. 473 m ² działka 1122/23 o pow. 1808 m ² działka 1122/13 o pow. 2092 m ² działka 1127/4 o pow. 182 m ² działka 1128/12 o pow. 1420 m ² działka 1128/14 o pow. 1075 m ² działka 1129/7 o pow. 1097 m ² działka 1129/9 o pow. 1016 m ² działka 1130/4 o pow. 557 m ² działka 1130/6 o pow. 713 m ² działka 1131 o pow. 750 m ² działka 1132/3 o pow. 1436 m ² w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Monowice | ul.Nadwiślańska w Oświęcimiu | Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność miasta Oświęcim o łącznej powierzchni 41727 m ² Teren objęty: 1. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ulicy Nadwiślańskiej uchwalonym Uchwałą Nr XLVIII/501/05 Rady Miasta Oświęcim z dnia 28 września 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 22 listopada 2005 r., Nr 618, poz. 4252) i znajduje się w jednostkach strukturalnych: 1.ZI – tereny zieleni izolacyjnej. 2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla całego obszaru miasta Oświęcim w granicach administracyjnych, z wyłączeniem obszaru w rejonie ulic Zatorskiej, Zaborskiej, Batorego i Królowej Jadwigi a także obszarów, dla których znajdują się w opracowaniu oraz obowiązują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 sierpnia 2011 r., Nr 391, poz. 3476), zmienionym Uchwałą Nr XXI/406/12 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 maja 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 20 czerwca 2012 r., poz. 2820), ujednoliconym Uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 24 maja 2013 r., poz. 3675), zmienionym uchwałą Nr VI/115/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 5 kwietnia 2019 r., poz. 2700), ujednoliconym Uchwałą Nr XIII/233/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz. 7966) i znajduje się w jednostkach strukturalnych: 3C IPE - tereny powierzchniowej eksploatacji surowców; 3C 4ZŁ – tereny zieleni łęgowej i niskiej. 3. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Nadwiślańskiej uchwalonym Uchwałą nr LX/950/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 marca 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 4 kwietnia 2023 r., poz. 2396) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 11O - teren gospodarowania odpadami. Sposób zagospodarowania – cele rolne – uprawy | 1200,00 zł/netto/rocznie | Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat Umowy zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu. |
| 2 | działka 2593/5 o pow. 13635 m ² działka 2594/12 o pow. 1236 m ² działka 2569 o pow. 3764 m ² w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Dwory I | ul.Przysiółek Mańki w Oświęcimiu | 3C IPE - tereny powierzchniowej eksploatacji surowców; 3C 4ZŁ – tereny zieleni łęgowej i niskiej. 3. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu przy ul. Nadwiślańskiej uchwalonym Uchwałą nr LX/950/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 marca 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 4 kwietnia 2023 r., poz. 2396) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 11O - teren gospodarowania odpadami. Sposób zagospodarowania – cele rolne – uprawy | 1000,00 zł/netto/rocznie Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.361 z późn.zm.) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku. | |

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.

Zastępca Prezydenta Miasta


mgr K. Cysioł Kania