

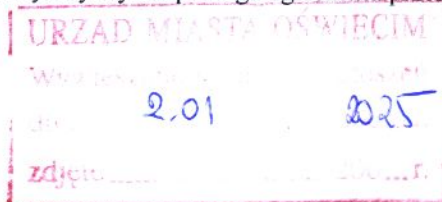
W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 1445 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	Działka 568 o pow. 3388 m ² własność Gminy Miasto Oświęcim.	ul.Ostatni Etap w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność i współwłasność miasta Oświęcim o łącznej powierzchni 32511 m ²	Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres do 31 grudnia 2025r. Umowy zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu.
2	Działka 635 o pow. 3086 m ² stanowiąca współwłasność Gminy Miasto Oświęcim.		Działki nr 1733/3, 1733/8, 1733/10 nie są objęte żadnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.	150,00 zł/netto/rocznie	
3	Działki 1733/3 o pow. 4716 m ² , 1733/8 o pow. 1552 m ² , 1733/10 o pow. 1609 m ² stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim		Działki nr 568, 635 objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajdują się w jednostkach strukturalnych: 635: 2A 3P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; 2A 16MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 2A 2KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych.	150,00 zł/netto/rocznie 260,00 zł/netto/rocznie	
4	Działka 1725/7 o pow. 7110 m ² stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim		568: 2A 3P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	240,00 zł/netto/rocznie	
5	Działka 1892/23 o pow. 11050 m ² stanowiąca własność miasta Oświęcim w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Brzezinka oraz w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Oświęcim		Działka nr 1725/7 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej PU – teren produkcyjno-usługowy Działka nr 1892/23 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej: U – tereny zabudowy usługowej.	1420,00 zł/netto/rocznie VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.361 z późn.zm.) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.	

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania