

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. Z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie, opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1	dz. 2026/13 pow.0,0026ha użytek Bi jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Oświęcim	Nieruchomość gruntowa położona w Oświęcimiu przy ul. Dąbrowskiego obejmująca działkę zabudowaną boksem garażowym stanowiącym odrębną własność. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującego obszar o powierzchni ok. 77,79 ha, ograniczony: od zachodu ulicą Szpitalną, od południa ul. Generała Jarosława Dąbrowskiego, od wschodu ul. Ignacego Jana Paderewskiego, mostem Niepodległości, od północy granicą terenu zamkniętego obejmującego linię kolejową nr 94 uchwalonego uchwałą Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 marca 2023r. nr LX/951/23 uchwała (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 4 kwietnia 2023 r., poz.2397) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 02KSG - tereny parkingów i garaży.	1.380,20 zł netto (słownie: jeden tysiąc trzysta osiemdziesiąt złotych 20/100) sprzedaż nieruchomości oddanej w użytkowanie wieczyste nie stanowi dostawy w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy i nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT wg ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.361 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości na wniosek użytkownika wieczystego na podstawie z art.198g ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.) na zasadach określonych w uchwale nr LXIX/1081/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych oraz udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych sprzedawanych osobom fizycznym (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 7 grudnia 2023 r. poz.8283).	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od 28. 01. 2025 do 18. 02. 2025

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

Krzysztof Kania
mgr Krzysztof Kania