

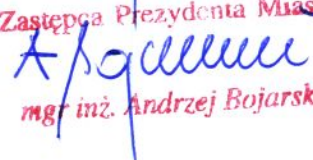
Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do zbycia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie, opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	dz.2010/376 pow.0,0051ha użytek B jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Oświęcim	Działka położona w Oświęcimiu przy ul. Grottgera, mała w kształcie prostokąta, teren płaski. Posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Grottgera. Przez działkę przechodzi infrastruktura techniczna: wodociąg, prąd, ciepłociąg, gazociąg, kanalizacja sanitarna. Przedmiotowa działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego ograniczonym od zachodu ul. Szpitalną, od południa ul. Generała Jarosława Dąbrowskiego, od wschodu ul. Ignacego Jana Paderewskiego, mostem Niepodległości, od północy granicą terenu zamkniętego obejmującego linię kolejową nr 94 uchwalonym uchwałą nr LX/951/23 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 marca 2023 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 4 kwietnia 2023r., poz.2397) i znajduje się w jednostce strukturalnej: 09MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka ze względu na swoje wymiary oraz położenie poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy nie może zostać zagospodarowania jako odrębna nieruchomość, jednocześnie może poprawić warunki zagospodarowania wyłącznie nieruchomości obejmującej działkę 2010/17.	12.000,- zł netto (słownie: dwanaście tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024r. poz.361 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej zgodnie z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr X/145/25 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 stycznia 2025 r. w sprawie sprzedaży przy ul. Grottgera.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od1.1...02...2025..... do04...03...2025.....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

 mgr inż. Andrzej Bojarski