

Znak sprawy:  
MK.6845.1.6.2025.III

## W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 1445 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1 2	działka 93/1 o pow. 6421 m <sup>2</sup> działka 94/1 o pow. 5521 m <sup>2</sup>  w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Monowice, stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim,	ul.Bajcarki w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego własność miasta Oświęcim o pow. 6093 m <sup>2</sup>  Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostkach strukturalnych: 3C 6ZŁ – tereny zieleni łąkowej i niskiej  Sposób zagospodarowania – cele rolne – uprawy	250,00 zł netto w stosunku rocznym  Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim  VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024r. poz.361 z późn.zm.)  Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.  Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.  Umowa zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

*Andrzej Bojarski*  
mgr inż. Andrzej Bojarski