

Znak sprawy:
MK.6845.1.47.2025.III

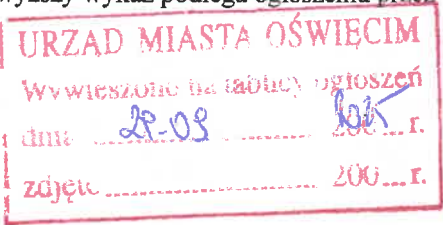
W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 1445 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11	działka 2006/235 o pow. 1894 m ² działka 2006/237 o pow. 158 m ² działka 2006/245 o pow. 325 m ² działka 2006/246 o pow. 133 m ² działka 2006/247 o pow. 131 m ² działka 2006/254 o pow. 364 m ² działka 2006/961 o pow. 450 m ² działka 2006/989 o pow. 112 m ² działka 2006/990 o pow. 114 m ² działka 2006/1012 o pow. 32037 m ² działka 2006/1180 o pow. 3069 m ² w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Oświęcim, stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim,	os. SKARPA w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego własność miasta Oświęcim o pow.2044 m ² Przedmiotowy teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostkach strukturalnych 2B 2MN, 2B 3 MN, 2B 5MN, 2B 8MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 2B 2KDZ – tereny dróg publicznych zbiorczych Sposób zagospodarowania: – cele rolne – ogródki przydomowe	do 100 m ² – 70,00 zł/netto/rocznie od 101 m ² – 300 m ² – 120,00 zł/netto/rocznie od 301 m ² – 500 m ² – 150,00 zł/netto/rocznie Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025r. poz.775) Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat. Umowy zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania