

Znak sprawy:  
MK.6845.1.44.2025.III

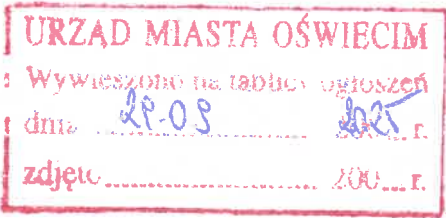
W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 1445 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości                                                                      | Położenie nieruchomości     | Przedmiot dzierżawy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Wysokość czynszu dzierżawnego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Forma przekazania                                                                                                                                                                                                |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 2                                                                                                                                              | 3                           | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6                                                                                                                                                                                                                |
| 1   | działka 843 o pow. 968 m <sup>2</sup><br>w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Monowice, stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim, | ul.Głowackiego w Oświęcimiu | <p>Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego własność miasta Oświęcim o pow. 150 m<sup>2</sup></p> <p>Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w dzielnicy Monowice i znajduje się w jednostkach strukturalnych:<br/>ZU – tereny zieleni urządzonej,<br/>MU – mieszkalnictwa i usług,<br/>KD – tereny ulic</p> <p>Sposób zagospodarowania:<br/>– cele rolne – 3 ogródki przydomowe</p> | <p>70,00 zł netto w stosunku rocznym za każdy ogródek</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim</p> <p>VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2025r. poz.775)</p> <p>Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.</p> <p>Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.</p> | <p>Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat.</p> <p>Umowy zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu.</p> |

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta  
*[Signature]*  
mgr Krzysztof Kania