

Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasto Oświęcim położonych w Oświęcimiu przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie, opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	5.	6.	7.
1.	dz. 1406/5 pow.0,0296ha dz. 1406/6 pow.0,0072ha dz. 1407/5 pow.0,0306ha użytki: Bz jedn. ewid. Oświęcim - miasto obręb Brzezinka	Nieruchomość położona przy ul. B. Prusa obejmuje niezabudowane działki gruntowe sąsiadujące ze sobą, tworzące nieruchomość o regularnym kształcie prostokąta, teren płaski. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej, znajduje się w otoczeniu prywatnych nieruchomości. Sieci uzbrojenia w sąsiedztwie. Przez działki 1406/5 i 1406/6 przebiega sieć gazowa gsD25-n nieczynna. Na gruncie rośnie drzewo. Działki te objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejon ulic: Powstańców Śląskich, Więźniów Oświęcimia, Krzywej, Dworcowej, Prusa i Młyńskiej uchwalonym uchwałą Nr XXXIV/548/21 Rady Miejskiej w Oświęcimiu z dnia 28 kwietnia 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 11 maja 2021 r.) i znajdują się w jednostce strukturalnej 2MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług.	100.000,- zł netto (słownie: sto tysięcy złotych) sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2025r. poz.775 z późn. zm.).	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu zgodnie z art.37 ust.1 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn. zm.), na podstawie uchwały nr XXXII/518/21 Rady Miasta Oświęcim z dnia 24 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż gruntu przy ul. B. Prusa.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od**07.11.2025**..... do**28.11.2025**.....

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1145 z późn. zm.) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta


 mgr inż. Andrzej Bojarski