

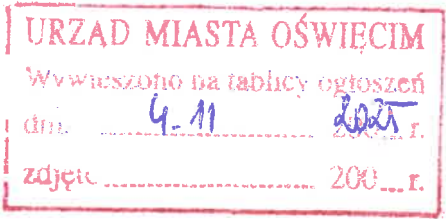
Znak sprawy:
MK.6845.2.66.2025.III

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	działka nr 1406/5 o pow. 296 m ² działka nr 1406/6 o pow. 72 m ² działka nr 1407/5 o pow. 306 m ² w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Brzezinka, stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim,	ul.Prusa w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt o pow. 674 m ² stanowiący własność Gminy Miasto Oświęcim Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej: 2MN/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług. Sposób zagospodarowania: – tereny zielone	134,80 zł/netto/m-c Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025r. poz. 775 z późn.zm). Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 1 roku. Umowa zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w/s zawarcia kolejnych umów.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania