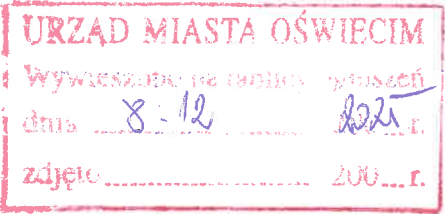


W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz.1145 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	działka nr 1528/14 o pow. 14401 m ² działka nr 1538/13 o pow. 70770 m ² w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Oświęcim, będące własnością Gminy Miasto Oświęcim,	ul.Kamieniec w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego własność Gminy Miasto Oświęcim o pow. 4020 m ² . Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowani przestrzennego i znajduje się w jednostkach strukturalnych: - 3B 3ZP – tereny zieleni urządzonej - 3B 1KS – tereny obsługi komunikacji, parkingi, garaże. Sposób zagospodarowania: - zaplecze budowy; cele składowe - pow. 3350 m ² - teren komunikacyjny – pow. 670 m ²	5628,00 zł/netto/m-c Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025r. poz. 775 z późn.zm.). Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu wraz z podatkiem VAT płatny jest bez wezwania z góry do 15 dnia każdego miesiąca. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres do 31 grudnia 2026r. Umowa zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim Uchwały w/s wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta
[Signature]
mgr Krzysztof Kania