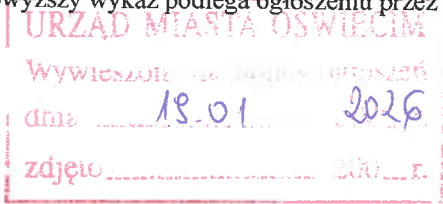


W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 1445 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania	
1	2	3	4	5	6	
1	Działka 568 o pow. 3388 m ² stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim.	ul.Ostatni Etap w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest grunt stanowiący własność i współwłasność miasta Oświęcim o łącznej powierzchni 43061 m ²	Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 1 roku Umowy zostaną zawarte po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów o dzierżawę gruntu.	
2	Działka 635 o pow. 3086 m ² stanowiąca współwłasność Gminy Miasto Oświęcim.		Działki nr 1733/3, 1733/8, 1733/10 nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Działki nr 635, 568 objęte są miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajdują się w jednostkach strukturalnych:	190,00 zł/netto/rocznie		190,00 zł/netto/rocznie
3	Działki 1733/3 o pow. 4716 m ² , 1733/8 o pow. 1552 m ² , 1733/10 o pow. 1609 m ² stanowiące własność Gminy Miasto Oświęcim		635: 2A 3P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów; 2A 16MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;	320,00 zł/netto/rocznie		
4	Działka 1725/7 o pow. 7110 m ² stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim		2A 2KDD – tereny dróg publicznych dojazdowych. 568: 2A 3P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.	300,00 zł/netto/rocznie		
5	Działki 1883 o pow. 399 m ² , 1886/20 o pow. 27908 m ² stanowiące własność miasta Oświęcim w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Brzezinka oraz w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Oświęcim		Działka nr 1725/7 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostce strukturalnej PU – teren produkcyjno-usługowy Działka nr 1886/20 w większości objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostkach strukturalnych: 2A 1RP – tereny rolnicze, 2A 1KDZ - tereny dróg publicznych zbiorczych,	850,00 zł/netto/rocznie VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025r. poz. 775 z późn.zm.). Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku.		
			Sposób zagospodarowania - cele rolne - uprawy			

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania