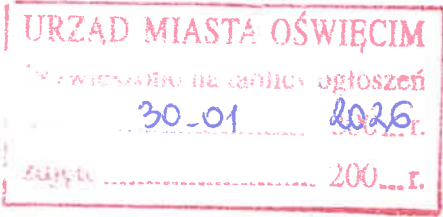


W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2024 r. poz. 1445 z późn.zm.) – Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie nieruchomości	Przedmiot dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Forma przekazania
1	2	3	4	5	6
1	działka 4014 o pow. 449 m ² , w jednostce ewidencyjnej miasto Oświęcim – obręb Dwory I, stanowiąca własność Gminy Miasto Oświęcim,	ul.Zwycięstwa w Oświęcimiu	Przedmiotem dzierżawy jest część gruntu stanowiącego własność miasta Oświęcim o łącznej powierzchni 370 m ² Przedmiotowy teren objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i znajduje się w jednostkach strukturalnych: 1C 6RM – tereny zabudowy podmiejskiej; 1C 1KDL – tereny dróg publicznych lokalnych. Sposób zagospodarowania – cele rolne – ogródek przydomowy	120,00 zł netto w stosunku rocznym Stawka czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Oświęcim VAT – zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz. U. z 2025r. poz. 775 z późn.zm.). Ustalony czynsz za dzierżawę gruntu płatny jest bez wezwania z góry w okresach rocznych do dnia 30 września każdego roku. Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany czynszu dzierżawnego.	Dzierżawa w trybie bezprzetargowym – na okres 3 lat Umowa zostanie zawarta po podjęciu przez Radę Miasta Oświęcim uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy o dzierżawę gruntu.

Powyższy wykaz podlega ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni.



Zastępca Prezydenta Miasta

mgr Krzysztof Kania