

7. Nieruchomość o pow. 1,579 ha w Oświęcimiu przy ul. Ceglanej



7. Nieruchomość przy ul. Ceglanej:

Skrót informacji:

Nrdziałek: 55/21, 55/13, 55/15, 55/17, 55/19, 52/14, 52/15, obręb Stare Stawy

Powierzchnia: 1,579 ha

Własność: Miasto Oświęcim

Miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego:

1 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (uchwała nr X/136/25 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 stycznia 2025r.)

Zabudowa: teren niezabudowany

Ograniczenia inwestycyjne:

zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Infrastruktura techniczna:

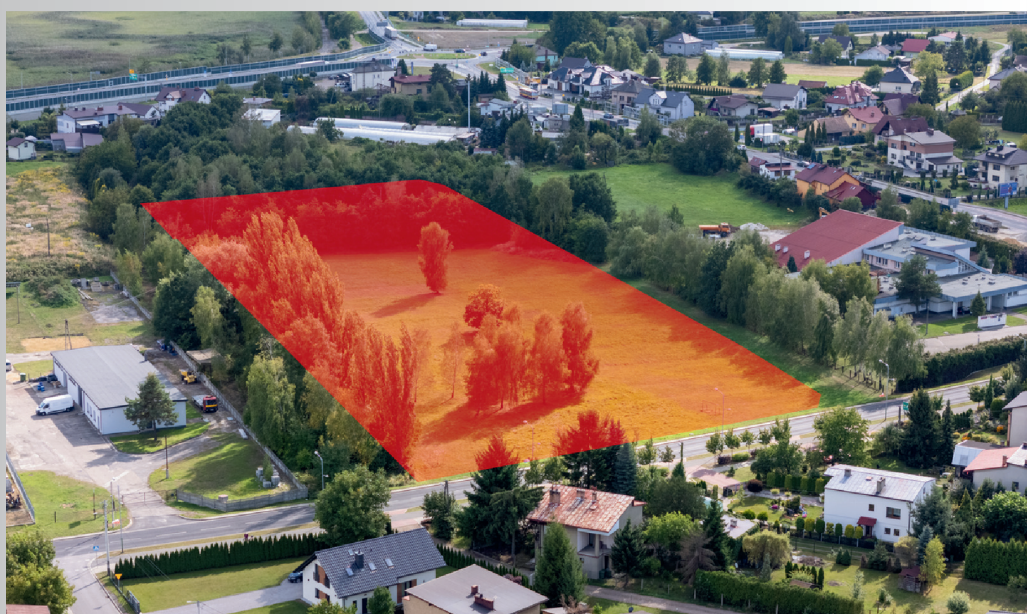
- energia elektryczna: JEST
- gaz: JEST
- wodociąg: JEST
- kanalizacja: JEST
- telekomunikacja: JEST

Ww. media dostępne są na terenie oferowanych nieruchomości oraz terenach sąsiednich.

Możliwość zagospodarowania:

Oferta dotyczy budowy obiektów mieszkalnych wolno stojących, bliźniaczych, szeregowych i grupowych

Możliwość nabycia: Przetarg nieograniczony



Zapraszamy do kontaktu:



Urząd Miasta Oświęcim

Biuro Rozwoju Miasta

tel. +48 33 842 91 28

e-mail: brm@um.oswiecim.pl

fax +48 33 842 91 99

Więcej informacji
znajdziesz



TERENY INWESTYCYJNE MIASTA OŚWIĘCIM

Opis Nieruchomości:

Przedmiotem oferty sprzedaży jest niezabudowany obszar złożony z siedmiu działek o numerach 55/21, 55/13, 55/15, 55/17, 55/19, 52/14, 52/15, o całkowitej powierzchni 1,579 ha, położony przy ul. Ceglanej. Oferowany teren zlokalizowany jest w mocno rozwijającej się dzielnicy mieszkalnej Stare Stawy. Jest oddalony o około 2 km od centrum miasta. W najbliższym otoczeniu znajdują się liczne obiekty usługowe. Niezbędna infrastruktura techniczna, zapewniająca dostęp do wszystkich mediów, znajduje się w obrębie granic nieruchomości oraz w granicach nieruchomości sąsiednich. Tereny działek pokrywa łąka porośnięta trawą. W południowej części występują liczne drzewa. Dużym atutem nieruchomości jest budowa południowej obwodnicy Oświęcimia łączącej miasto Oświęcim z trasą ekspresową S1 Mysłowice – Bielsko Białą. Obszar posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego umożliwiający lokalizację obiektów mieszkalnych jednorodzinnych o maksymalnej wysokości zabudowy do 12 metrów.

Legenda:

1. Nieruchomość przy ul. Ostatni Etap I
2. Nieruchomość przy ul. Legionów
3. Nieruchomość przy ul. Zamkowej
4. Nieruchomość przy ul. Królowej Jadwigi
5. Nieruchomości przy ul. Św. Barbary
6. Nieruchomość przy ul. Zatorskiej
7. Nieruchomość przy ul. Ceglanej
8. Nieruchomość przy ul. Wysokie Brzegi

