



1. Nieruchomości o pow. 3,291 ha w Oświęcimiu przy ul. Ostatni Etap I

1. Nieruchomości przy ul. Ostatni Etap I :

Skrót informacji:

Nr działek: 4498, 4499,
obręb Oświęcim

Powierzchnia: 3,291 ha

Własność: Miasto Oświęcim

Miejscowy plan zagospodarowania

przestrzennego: U - tereny zabudowy usługowej
(uchwała nr L/975/2018 Rady Miasta Oświęcim
z dnia 27 czerwca 2018r.)

Zabudowa: Teren niezabudowany

Ograniczenia inwestycyjne:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego

Infrastruktura techniczna:

- energia elektryczna: JEST
- gaz: JEST
- wodociąg: JEST
- kanalizacja: JEST
- telekomunikacja: JEST

Ww. media dostępne są na terenie oferowanej
nieruchomości oraz terenach sąsiednich

Możliwość zagospodarowania:

Oferta dotyczy obiektów z branży usługowej

Możliwość nabycia: Przetarg nieograniczony



Zapraszamy do kontaktu:



Urząd Miasta Oświęcim

Biuro Rozwoju Miasta

tel. +48 33 842 91 28

e-mail: brm@um.oswiecim.pl

fax +48 33 842 91 99

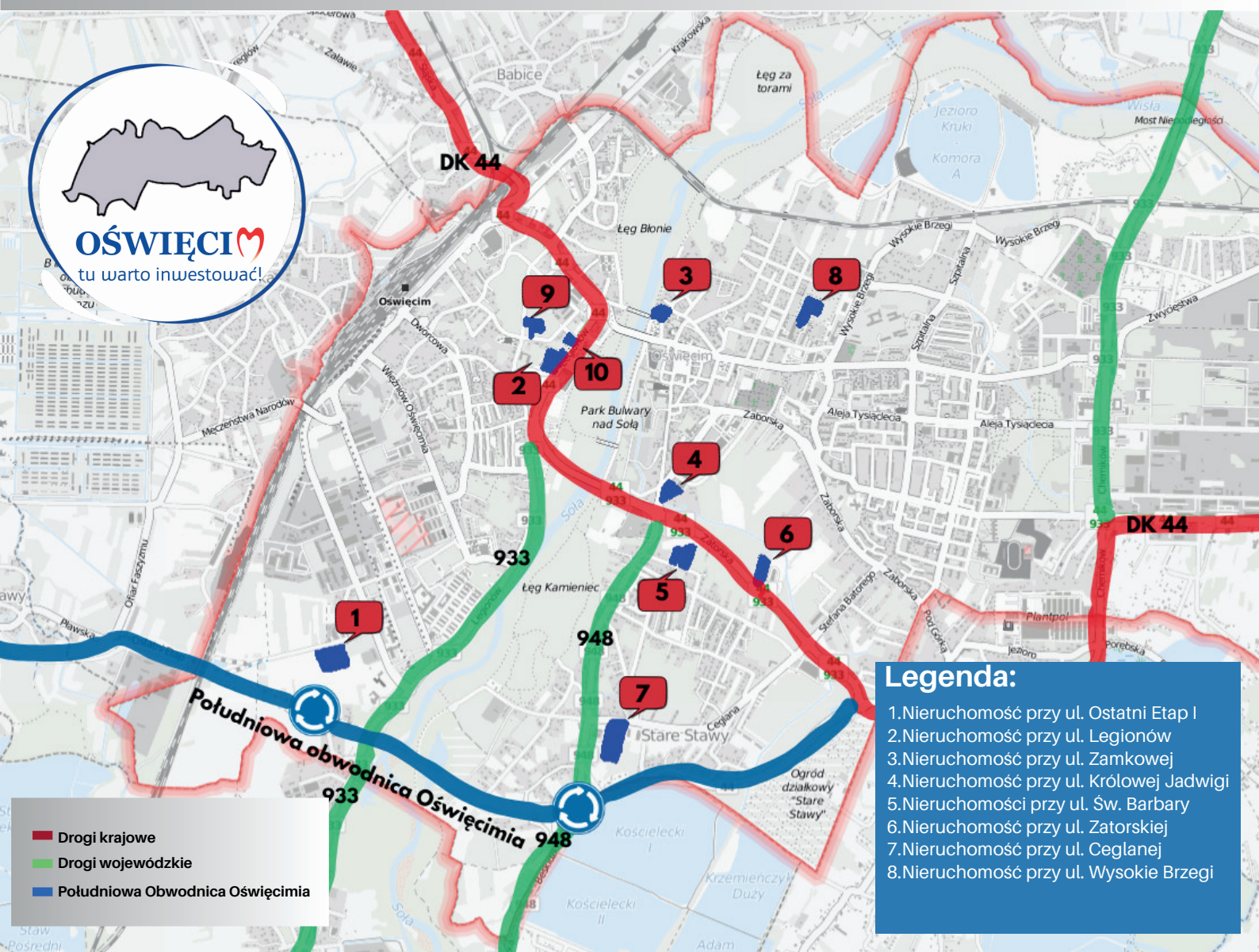
Więcej informacji
znajdziesz



TERENY INWESTYCYJNE MIASTA OŚWIĘCIM

Opis Nieruchomości:

Przedmiotem oferty sprzedaży jest niezabudowany obszar o całkowitej powierzchni 3,291 ha. Oferowany teren położony jest w zachodniej części miasta Oświęcim przy ulicy Ostatni Etap oraz ulicy Maksymiliana Kolbego, w odległości około 2 km od centrum. Działki znajdują się w otoczeniu obiektów przemysłowych oraz usługowych. W niedalekiej odległości od nieruchomości trwa obecnie budowa południowej obwodnicy Oświęcimia, łączącej miasto Oświęcim z trasą ekspresową S1 Mysłówice - Bielsko - Biała. Bezpośredni dostęp terenu do sieci dróg ekspresowych powoduje, że oferowane nieruchomości znajdują się w idealnej lokalizacji do budowy centrum logistycznego lub magazynowego. Niezbędna infrastruktura techniczna, zapewniająca dostęp do wszystkich mediów, znajduje się w obrębie granic nieruchomości oraz w granicach nieruchomości sąsiednich. Obszar posiada obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego umożliwiający lokalizację obiektów z branży usługowej o maksymalnej wysokości zabudowy 16 metrów oraz zezwala na budowę dróg wewnętrznych. W północnej części oferowanej nieruchomości biegnie Wiśłana Trasa Rowerowa wraz z punktem obsługi rowerzystów, stanowiąca idealne miejsce dla odpoczynku i rekreacji. Strategiczne położenie - w pobliżu budowanej obwodnicy oraz dobra dostępność komunikacyjna czyni teren atrakcyjnym dla biznesu i lokalnych przedsiębiorców.



Legenda:

1. Nieruchomość przy ul. Ostatni Etap I
2. Nieruchomość przy ul. Legionów
3. Nieruchomość przy ul. Zamkowej
4. Nieruchomość przy ul. Królowej Jadwigi
5. Nieruchomości przy ul. Św. Barbary
6. Nieruchomość przy ul. Zatorskiej
7. Nieruchomość przy ul. Ceglanej
8. Nieruchomość przy ul. Wysokie Brzegi

- Drogi krajowe
- Drogi wojewódzkie
- Południowa Obwodnica Oświęcimia