

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.18.2026
Prezydenta Miasta Oświęcimia
z dnia 12.03.2026 r.

Lp.	Adres	Kondygnacja	Struktura	Powierzchnia użytkowa	Powierzchnia pokoju	Wypożenie	¹⁾ Liczba osób w gospodarstwie domowym	²⁾ Zakres prac do wykonania	³⁾ Szacunkowe koszty remontu
1	ul. Mikołaja Kopernika 7/15	IV piętro	1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	40,98 m ²	20,53 m ²	Wod-kan, elektryczna, c.o., gazowa nieczynna - zaślepiona (bez możliwości przywrócenia)	max. 3	wymiana osprzętu elektr., drzwi wewnętrznych i wejściowych, posadzek, uzupełnienie tynków, wykonanie gładzi, malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury i urządzeń technicznych, montaż kuchni elektrycznej 4-palnikowej z piekarnikiem.	42 000,00 zł
2	ul. Mieszka I 5/6	I piętro	1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	36,96 m ²	20,20 m ²	Wod-kan, gaz, elektryczna, c.o.	max. 3	wymiana inst. elektrycznej, gazowej wraz z próbami szczelności, montaż termostatów, stolarki okiennej i drzwiowej, posadzek, uzupełnienie tynków, wykonanie gładzi, malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury i urządzeń technicznych, montaż kuchni gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem.	62 000,00 zł
3	ul. Boh. Monte Cassino 14/10	III piętro (poddasze, skosy)	1 pokój, wnęka kuchenna, łazienka z wc, przedpokój, brak piwnicy	24,56 m ²	16,96 m ²	Wod-kan, elektryczna, c.o., gaz - do likwidacji - brak kubatury	max. 2	wymiana inst. elektrycznej, wod-kan, stolarki okiennej - naświetle otwierane i drzwiowej, posadzek, uzupełnienie tynków wykonanie gładzi, malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury i urządzeń technicznych, termy elektrycznej, wymiana kuchni elektrycznej 2-palnikowej - indukcyjna.	40 000,00 zł

4	ul. Karola Olszewskiego 33/5	I piętro	1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	33,60 m ²	18,70 m ²	Wod-kan, gaz, elektryczna, c.o.	max. 2	wymiana stolarki okiennej- naświetle otwierane i drzwiowej, posadzek, uzupełnienie tynków wykonanie gładzi, malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury i urządzeń technicznych, podgrzewacza gazowego wody przepływowej wraz z rurą spalinową, montaż kuchni gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem, wymiana osprzętu elektrycznego, wykonanie próby szczelności.	43 000,00 zł
5	ul. Karola Olszewskiego 45/8	II piętro	1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	37,42 m ²	19,02 m ²	Wod-kan, gaz, elektryczna, c.o. (kuchnia bez c.o.)	max. 2	wymiana inst. elektr., gazowej i wod-kan wraz z próbami szczelności, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, posadzek, uzupełnienie tynków, wykonanie gładzi, malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury i urządzeń technicznych, piecyka gazowego wraz z rurą spalinową, montaż kuchni gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem.	53 000,00 zł
6	ul. Karola Olszewskiego 57/1	parter	1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	35,20 m ²	18,02 m ²	Wod-kan, elektryczna, c.o.	max. 2	wymiana inst. elektr. i wod-kan wraz z próbami szczelności, wymiana stolarki okiennej- naświetle otwierane i drzwiowej, posadzek, uzupełnienie tynków, wykonanie gładzi, malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury i urządzeń technicznych, podgrzewacza gazowego wody przepływowej wraz z rurą spalinową, montaż kuchni gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem.	65 000,00 zł

7	ul. Józefa Piłsudskiego 6/6	I piętro	1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	43,57 m ²	25,48 m ²	Wod-kan, gaz, elektryczna, c.o.	max. 3	wymiana inst. wod-kan, wymiana stolarki okiennej, posadzek, uzupełnienie tynków, wykonanie gładzi, malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury i urządzeń technicznych, piecyka gazowego wraz z rurą spalinową, montaż kuchni gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem.	46 000,00 zł
8	ul. Powstańców W-wy 13/5	I piętro	1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	27,22 m ²	17,69 m ²	Wod-kan, gaz, elektryczna, c.o.	max. 2	wymiana inst. gazowej wraz z próbami szczelności, wymiana stolarki drzwiowej, posadzek, uzupełnienie tynków, wykonanie gładzi, malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury i urządzeń technicznych, podgrzewacza gazowego wody przepływowej wraz z rurą spalinową, montaż kuchni gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem.	40 000,00 zł
9	ul. Lucjana Rydla 10/4	I piętro	1 pokój, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	37,25 m ²	19,40 m ²	Wod-kan, gaz, elektryczna, c.o.	max. 2	wymiana inst. gazowej wraz z próbami szczelności, elektrycznej i wod-kan, wymiana stolarki drzwiowej, posadzek, uzupełnienie tynków, wykonanie gładzi, malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury i urządzeń technicznych, podgrzewacza gazowego wody przepływowej wraz z rurą spalinową, montaż kuchni gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem.	71 000,00 zł

10	ul. Jana III Sobieskiego 6/23	parter	1 pokój, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój	32,69 m ²	18,28 m ²	Wod-kan, gaz, elektryczna, c.o.	max. 2	wymiana inst. gazowej wraz z próbami szczelności, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, posadzek, uzupełnienie tynków, wykonanie gładzi, malowanie ścian i sufitów, wymiana armatury i urządzeń technicznych, podgrzewacza gazowego wody przepływowej wraz z rurą spalinową, montaż kuchni gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem.	41 000,00 zł
----	-------------------------------	--------	---	----------------------	----------------------	--	--------	--	--------------

¹⁾ W przypadku lokali mieszkalnych na czas nieoznaczony powierzchnia pokoi nie może być mniejsza niż 5,5 m² w przeliczeniu na jedną osobę w gospodarstwie domowym.

²⁾ Szczegółowy zakres prac wyszczególniony jest w protokole typowania robót stanowiącym integralną część umowy o wykonanie prac remontowych w danym lokalu.

³⁾ Niniejsze szacunkowe koszty remontu stanowią orientacyjne koszty nakładów na remont lokalu na podstawie aktualnych cenników wydawnictwa ORGBUD-Serwis Sp. z o.o

Prace remontowe wykraczające poza zakres niezbędnego remontu należy zgłosić i uzgodnić z Zarządem Budynków Mieszkalnych w Oświęcimiu.

