

## Wykaz

Działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399) Prezydent Miasta Oświęcim podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasto Oświęcim położonej w Oświęcimiu przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Położenie, opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	dz. 351/60 pow.0,0249ha  użytek RV  jedn. ewid. miasto Oświęcim obręb Stare Stawy	Nieruchomość położona w Oświęcimiu przy ul. Ceglanej, w kształcie trapezu, stanowi teren zielony, nie posiada zjazdu do drogi publicznej, od której oddziela ją chodnik i ścieżka rowerowa. W zasięgu media: sieć wodociągowa, elektryczna, kanalizacja. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Oświęcimiu w rejonie ul. Kościeleckiej, ul. Pod Olszyną, ul. Zagrodowej uchwalony Uchwałą nr XLV/859/18 Rady Miasta Oświęcim z dnia 31 stycznia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 9 lutego 2018 r., poz. 1177), zmienionym Uchwałą nr VIII/145/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 maja 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 6 czerwca 2019 r. poz. 4335), ujednoczonym Uchwałą nr XIII/234/19 Rady Miasta Oświęcim z dnia 30 października 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 18 listopada 2019 r., poz.7967) i znajduje się w jednostce strukturalnej 8MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Kształt, wymiary działki oraz położenie poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy nie pozwalają na jej samodzielne zagospodarowanie, a działka może poprawić warunki zagospodarowania przyległej nieruchomości obejmującej dz.351/48.	40.000,00 zł netto  (słownie: czterdzieści tysięcy złotych)  sprzedaż nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz.775 z późn. zm.)	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej zgodnie z art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz.399), na podstawie uchwały nr XXIII/350/20 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości przy ul. Ceglanej.	

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Oświęcim na okres 21 dni od ...09.04.2026... do ...30.04.2026...

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026r. poz.399) mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu wraz z oświadczeniem wyrażającym zgodę na cenę ustaloną zgodnie z ustawą.

Zastępca Prezydenta Miasta

  
mgr Krzysztof Kania